

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia w 2025 roku z budżetu Miasta Białystok dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz ich wysokości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. z. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾), w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.²⁾) oraz § 7 ust. 2 uchwały Nr XXV/393/16 Rady Miasta Białystok z dnia 5 października 2016 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków (Dz. Urzęd. Woj. Podl. poz. 3917) uchwala się, co następuje:

1. W uchwale nr XIII/180/25 Rady Miasta Białystok z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie udzielenia w 2025 roku z budżetu Miasta Białystok dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz ich wysokości wprowadza się następującą zmianę:

- w § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie: „Pani Jolancie Zofii Mickiewicz i Panu Krzysztofowi Jeżakowi - **41.000 zł** na wymianę pokrycia dachu kamienicy w północnej pierzei placu rynkowego z poł. XX w., przy Rynku Kościuszki 20 w Białymstoku (nr rej. A-189, decyzja z 30.06.2008 r.)”.

2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Katarzyna Jamróz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1907.

Uzasadnienie

Uchwałą z 31 marca br. Rada Miasta Białystok przyznała Pani Jolancie Mickiewicz i Panu Krzysztofowi Jeżakowi dotację w wysokości 41.000 zł na naprawę pokrycia dachowego z wymianą obróbek blacharskich oraz remont elewacji kamienicy przy Rynku Kościuszki 20 w Białymstoku. Planując taki zakres robót (dach i elewacja) właściciele kierowali się względami ekonomicznymi - jednorazowym rozstawieniem rusztowań, których koszt są zobowiązani pokryć w całości ze środków własnych. Z uwagi na wysoką wartość zaplanowanych na 2025 r. robót (nakładów koniecznych, na które można uzyskać dofinansowanie i kosztów niekwalifikowanych w całości do pokrycia ze środków własnych) właściciele złożyli też wniosek o dotację z budżetu Samorządu Województwa Podlaskiego. 11 czerwca 2025 r., po uzyskaniu informacji o nieotrzymaniu dotacji, właściciele zabytku zwrócili się z wnioskiem o zmianę zakresu dotacji przyznanej przez Radę Miasta Białystok i przeznaczenia jej jedynie na wymianę pokrycia dachu od strony Rynku Kościuszki (część dachu wpisaną do rejestru zabytków). Przyznana dotacja w wysokości 41.000 zł umożliwi właścicielom wykonanie remontu dachu kamienicy, a jednocześnie nie przekracza 75% nakładów koniecznych na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z § 4 ust. 2 uchwały nr XXV/393/16 Rady Miasta Białystok z dnia 5 października 2016 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

Właściciele zabytku oprócz wniesienia wkładu własnego do dofinansowanej wymiany pokrycia dachu są zobowiązani sfinansować też koszty niekwalifikowane, a konieczne do wykonania w 2025 r., tj. wymiany pokrycia pozostałej części dachu niewpisanej do rejestru zabytków, wywozu gruzu, montażu i pracy rusztowań oraz zajęcia pasa drogowego.