

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie pozbawienia części ulicy Ogrodowej kategorii drogi gminnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm. <sup>1)</sup>) oraz art. 10 ust. 1 i 3 w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Pozbawia się kategorii drogi gminnej Nr 100261B - część **ulicy Ogrodowej** w Białymstoku, obejmującą działkę o numerze 155/4 w obr. 17 (Bojary) o pow. 0,0110 ha - zgodnie z załącznikiem do uchwały.

**§ 2.** Pozbawiona kategorii drogi gminnej część drogi, o której mowa w § 1, zostaje wyłączona z użytkowania jako droga.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

**Katarzyna Jamróz**

---

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572.

<sup>2)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Białystok

z dnia.....2024 r.



## Uzasadnienie

Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn.zm.) *do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w cyt. ustawie lub innych przepisach szczególnych.* **Ulica Ogrodowa**, tj. działka o numerze 155/4 o pow. 0,0110 ha w obr. 17, stanowi w chwili obecnej drogę kategorii gminnej i pozbawienie jej części wskazanej kategorii, *następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.* Ponadto zaznacza się, że ww. część zostanie wyłączona z użytkowania jako droga.

W chwili obecnej przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Sienkiewicza w Białymstoku w rejonie ulic Jurowieckiej i Nowogródzkiej w Białymstoku, zatwierdzony uchwałą Nr LVII/812/22 Rady Miasta Białystok z dnia 8 lipca 2022r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka oznaczona numerem 155/4 w obr. 17 przeznaczona jest pod *parking związany z usługami z zakresu opieki zdrowotnej wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną, oznaczony symbolem 3UOZ,KX.* Teren, o którym mowa powyżej, *przeznacza się do zagospodarowania łącznie z terenem istniejących usług z zakresu opieki zdrowotnej (poza granicami planu).*

W chwili obecnej działka numer 155/4 w obr. 17 nie stanowi jakiegokolwiek elementu drogi publicznej - ulicy Ogrodowej i nie pełni ogólnodostępnej funkcji komunikacyjnej. Ponadto ulica Ogrodowa jest drogą urządzoną i nie planuje się jej przebudowy czy rozbudowy, która swym zakresem obejmowałaby niniejszy teren.

Biorąc pod uwagę powyższe, pozbawienie kategorii drogi gminnej części ulicy Ogrodowej, tj. działki o numerze 155/4 o pow. 0,0110 ha w obr. 17 i wyłączenie jej z użytkowania jako drogi, uważa się za zasadne. Wprowadzi to bowiem ład przestrzenny na danym obszarze, ułatwi gospodarowanie przedmiotowym gruntem i jest zgodne ze stanem faktycznym oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.