

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 2024 r.

w sprawie pozbawienia części ulic Prowiantowej i Zofii Kossak-Szczuckiej kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 10 ust. 1 i 3 w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii dróg gminnych:

- 1) część drogi gminnej Nr 100311B - część **ulicy Prowiantowej** w Białymstoku, obejmującą działkę o numerze 110/1 o pow. 0,0029 ha w obr. 5 (Marczuk) - oznaczoną kolorem czerwonym na załączniku do uchwały,
- 2) część drogi gminnej Nr 110004B - część **ulicy Zofii Kossak-Szczuckiej** w Białymstoku, obejmującą działkę o numerze 133/1 o pow. 0,0024 ha w obr. 5 (Marczuk) - oznaczoną kolorem zielonym na załączniku do uchwały.

§ 2. Pozbawione kategorii dróg gminnych części dróg, o których mowa w § 1, zostają wyłączone z użytkowania jako drogi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Katarzyna Jamróz

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572.

²⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Białystok

z dnia.....2024 r.



Uzasadnienie

Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn.zm.) *do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w cyt. ustawie lub innych przepisach szczególnych.* **Ulica Prowiantowaj**, tj. działka o numerze 110/1 o pow. 0,0029 ha w obr. 5 i **ulica Zofii Kossak-Szczuckiej**, tj. działka o numerze 133/1 o pow. 0,0024 ha w obr. 5, stanowią w chwili obecnej drogi kategorii gminnej i pozbawienie ich części wskazanej kategorii, *następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.* Ponadto zaznacza się, że ww. części zostaną wyłączone z użytkowania jako drogi.

Badając stan prawny nieruchomości ustalono, że decyzją Wojewody Podlaskiego z dnia 25 maja 2001 r. znak GKN.V. 77230-01/83/01, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Gminę Białystok z dniem 1 stycznia 1999 r. nieruchomości gruntowej o numerze 133 w obr. 5. Natomiast decyzją Wojewody Podlaskiego z dnia 9 listopada 2004 r. znak RR.IV.77230-01/72/04, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Gminę Białystok z dniem 1 stycznia 1999 r. nieruchomości gruntowej o numerze 110 w obr. 5. Stosownie do postanowień art. 73 ust. 1 ww. ustawy, *nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, zajęte pod drogi publiczne stają się z dniem 1 stycznia 1999 r. własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.*

Następnie decyzją Prezydenta Miasta Białegostoku nr DGE-IV.6831.104.2024 z dnia 31 lipca 2024 r. został zatwierdzony podział działki numer 110 w obr. 5 na: 110/2 i **wnioskowaną 110/1** oraz działki numer 133 w obr. 5 na: 133/2 i **wnioskowaną 133/1**.

Przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i nie są tam prowadzone prace planistyczne. Jednakże w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku, zatwierdzonym uchwałą nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r. teren zajmujący ww. działki określony został jako - *teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności oznaczony symbolem IMS.*

W chwili obecnej działki o numerach 110/1 i 133/1 w obr. 5 nie pełnią funkcji komunikacyjnej oraz nie są zagospodarowane jako drogi. Ponadto ulice Prowiantowa i Zofii Kossak-Szczuckiej, są drogami urządzonymi i nie planuje się ich przebudowy czy rozbudowy, która swym zakresem obejmowałaby teren wnioskowanych nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe, pozbawienie kategorii drogi gminnej części ulicy Prowiantowej, tj. działki o numerze 110/1 o pow. 0,0029 ha w obr. 5 i ulicy Zofii Kossak-Szczuckiej, tj. działki o numerze 133/1 o pow. 0,0024 ha w obr. 5 i wyłączenie ich z użytkowania jako drogi, uważa się za zasadne. Wprowadzi to bowiem ład przestrzenny na danym obszarze, ułatwi gospodarowanie przedmiotowym gruntem i jest zgodne z faktycznym stanem zagospodarowania.