

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia 2025 r.

w sprawie pozbawienia części ulicy Żółtej kategorii drogi gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 10 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) uchwala się, co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii drogi gminnej Nr 100504B - część **ulicy Żółtej** w Białymstoku, obejmującą działkę o numerze 485/3 o pow. 0,0075 ha w obr. 11 (Śródmieście) - zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Pozbawiona kategorii drogi gminnej część drogi, o której mowa w § 1, zostaje wyłączona z użytkowania jako droga.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

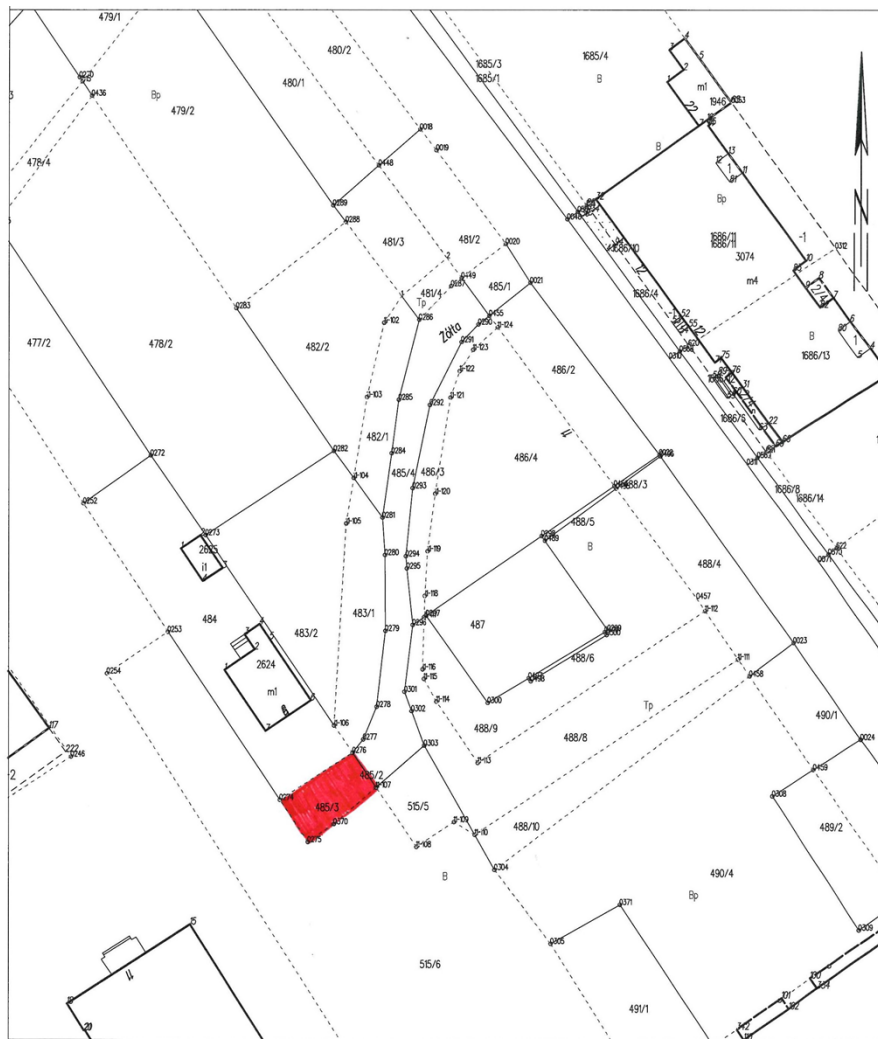
PRZEWODNICZĄCA RADY

Katarzyna Jamróz

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Białystok

z dnia.....2025 r.



Uzasadnienie

Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889 t.j.) *do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w cyt. ustawie lub innych przepisach szczególnych.* **Ulica Żółta** stanowi drogę kategorii gminnej i pozbawienie jej części obejmującej działkę o numerze 485/3 o pow. 0,0075 ha w obr. 11, wskazanej kategorii, *następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.* Ponadto zaznacza się, że ww. część drogi zostanie wyłączona z użytkowania jako droga.

Działka o numerze 485/3 w obr. 11 położona jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedli Centrum i Przydworcowe w Białymstoku (rejon ul. Młynowej i Cieszyńskiej) - etap I, zatwierdzony uchwałą Nr XXVI/417/16 Rady Miasta Białystok z dnia 24 października 2016 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu stanowi ona tereny oznaczone symbolem **3.1U,MW** i przeznaczona jest pod *zabudowę usługową i mieszkaniową wielorodzinną, wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.*

Ponadto w chwili obecnej wnioskowana część ulicy Żółtej, obejmująca działkę numer 485/3 w obr. 11 nie jest zagospodarowana jako droga i nie pełni funkcji komunikacyjnej. Nie wchodzi ona również w zakres inwestycji, polegającej na budowie ulicy Żółtej, która będzie realizowana przez Inwestora zewnętrznego, w związku z podpisanym porozumieniem.

Biorąc pod uwagę powyższe, pozbawienie jej kategorii drogi gminnej i wyłączenie z użytkowania jako drogi, uważa się za zasadne. Wprowadzi to bowiem ład przestrzenny na danym obszarze, ułatwi gospodarowanie przedmiotowym gruntem i jest zgodne ze stanem faktycznym oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.