

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 2024 r.

w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w stosunku do pomnika przyrody

Na podstawie art. 45 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 44 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2024 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.²⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się realizację inwestycji celu publicznego pn. *"budowa/przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Białostoczek, Kozłowej, Radzymińskiej, Sokólskiej, Olsztyńskiej, Zagumiennej w Białymstoku"* przewidzianej w bezpośrednim sąsiedztwie drzewa stanowiącego pomnik przyrody - dąb szypułkowy (*Quercus robur*), ustanowiony uchwałą Nr XIV/213/19 Rady Miasta Białystok z dnia 23 września 2019 r. w sprawie pomników przyrody położonych na terenie miasta Białegostoku (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2019 r. poz. 4717), rosnący w Białymstoku przy ul. Białostoczek, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 397/5, obręb 12 - Białostoczek Południe.

§ 2. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji celu publicznego, o której mowa w § 1 na odcinku znajdującym się w zasięgu oddziaływania na ww. pomnik przyrody, określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białystok.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Katarzyna Jamróz

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, 1890, z 2024 r. poz. 1089

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 721

Szczegółowe warunki realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie sieci wodociągowej, w stosunku do pomnika przyrody - dębu szypułkowego (*Quercus robur*), wymienionego w uchwale Nr XIV/213/19 Rady Miasta Białystok z dnia 23 września 2019 r. w sprawie pomników przyrody położonych na terenie miasta Białegostoku (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2019 r. poz. 4717), rosnącego w Białymstoku przy ul. Białostoczek, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 397/5, obręb 12 - Białostoczek Południe:

1. Niedozwolona jest ingerencja w system korzeniowy drzewa (przycinanie, wycinanie korzeni).
2. Na czas prowadzenia budowy należy zabezpieczyć pień drzewa oraz jego koronę przed uszkodzeniami mechanicznymi, np. poprzez ogrodzenie ochronne lub deskowanie pnia oraz osiatkowanie korony.
3. Prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu terenu w zasięgu rzutu pionowego korony drzewa.
4. W zasięgu rzutu pionowego korony drzewa prace należy prowadzić metodą bezwykopową, z zastrzeżeniem punktu 5.
5. W przypadku zaistnienia uzasadnionej konieczności wykonania wykopu otwartego w zasięgu bryły korzeniowej drzewa, prace należy wykonywać ręcznie z opcją częściowych prac mechanicznych. W takiej sytuacji korzenie w strefie ochronnej drzewa należy pozostawić i niezwłocznie wykonać ekran ochronny w celu zabezpieczenia korzeni przed uszkodzeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem, np. ścianę wykopu z odsłoniętymi korzeniami należy zabezpieczyć siatką drucianą lub ekranem z desek na drewnianych słupach od strony wykopu, natomiast pozostawioną przestrzeń ok. 20 cm wypełnić podłożem gruboziarnistym do wysokości ok. 40 cm od poziomu terenu, a górną warstwę powinna stanowić mieszanka humusu z piaskiem w stosunku 1:3. W czasie trwania robót należy zapewnić drzewu nawodnienie w strefie nieobjętej wykopem. Należy maksymalnie skracać czas trwania wykopu otwartego w zasięgu korzeni pomnika przyrody.
6. Na obszarze mniejszym niż w promieniu 15 m od zewnętrznej krawędzi pnia dębu szypułkowego - pomnika przyrody, prace należy wykonać z zachowaniem należytej ostrożności, tak aby nie uszkodzić części podziemnych i nadziemnych drzewa.
7. W przypadku braku możliwości wyłączenia strefy korzeniowej drzewa z terenu placu budowy poprzez jej tymczasowe wyгородzenie, do czasu zakończenia robót w obrębie tej strefy należy wykonać drogi tymczasowe w celu ochrony systemu korzeniowego przed zgniataniem przez ciężki sprzęt budowlany oraz w celu zapobiegania zagęszczaniu gruntu w obrębie systemu korzeniowego. Drogi tymczasowe powinny być wykonane poprzez ułożenie płyt drogowych, sklejki lub konstrukcji drewnianej na 10-15 cm warstwie gruboziarnistego naturalnego żwiru.
8. W zasięgu korony i systemu korzeniowego drzewa stanowiącego pomnik przyrody, w promieniu mniejszym niż 15 m od zewnętrznej krawędzi pnia drzewa, zakazane jest składowanie materiałów budowlanych oraz parkowanie pojazdów i maszyn budowlanych.
9. Prace ziemne i budowlane w strefie ochronnej pomnika przyrody mogą być prowadzone wyłącznie w części przewidzianej do zagospodarowania w ramach planowej inwestycji.
10. Prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu wód gruntowych.
11. Wszelkie prace w zasięgu strefy oddziaływania na pomnik przyrody należy wykonać pod nadzorem dendrologicznym.
12. O planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac wykonywanych w zasięgu rzutu korony drzewa o statusie pomnika przyrody Inwestor winien poinformować Prezydenta Miasta Białegostoku pisemnie z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem wraz ze wskazaniem podmiotu realizującego przedmiotowe prace oraz podać dane osoby pełniącej nadzór dendrologiczny.

UZASADNIENIE

W dniu 24 lipca 2024 r. do Rady Miasta Białystok wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa i Realizacji Inwestycji Komunalnych "INKOM" Spółka z o.o. w Białymstoku ul. Sobieskiego 12, 15-014 Białystok NIP: 5420207957, REGON: 050009380, o uzgodnienie na etapie prac projektowych realizacji inwestycji związanej z przebudową sieci wodociągowej z przyłączami w rejonie ulic: Białostoczek, Kozłowej, Radzymińskiej, Sokólskiej, Olsztyńskiej, Zagumiennej w Białymstoku, ze względu na konieczność prowadzenia prac na nieruchomości położonej w Białymstoku przy ul. Białostoczek, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 397/5, obręb 12 - Białostoczek Płd., w obszarze strefy ochronnej drzewa z gatunku dąb szypułkowy (*Quercus robur*), objętego ochroną w formie pomnika przyrody na podstawie uchwały Nr XIV/213/19 Rady Miasta Białystok z dnia 23 września 2019 r., w sprawie pomników przyrody położonych na terenie miasta Białegostoku (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2019 r. poz. 4717).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach stanowienia w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Na podstawie uchwały Nr XIV/213/19 Rady Miasta Białystok z dnia 23 września 2019 r. w sprawie pomników przyrody położonych na terenie miasta Białegostoku (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2019 r. poz. 4717), wprowadzono następujące zakazy: niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru, uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby, dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej lub rybackiej, zmiany sposobu użytkowania ziemi oraz umieszczania tablic reklamowych.

Na podstawie art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.) zakazy dotyczące pomników przyrody nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody, którym na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy jest rada gminy (miasta).

W przedmiotowym przypadku, jak informuje w piśmie z dnia 27 sierpnia 2024 r. Wnioskodawca tj. Przedsiębiorstwo i Realizacji Inwestycji Komunalnych "INKOM" Spółka z o.o. w Białymstoku, nie istnieją alternatywne możliwości realizacji przebudowy sieci wodociągowej.

Zaproponowane warunki sposobu prowadzenia prac umożliwią realizację inwestycji celu publicznego przy zachowaniu należytej ochrony drzewa stanowiącego pomnik przyrody.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.